

**DOMANDA DI CONTRIBUTO PER INIZIATIVE VOLTE AL CONTENIMENTO
DELL'EMERGENZA ABITATIVA A SOSTEGNO DELLA MOBILITA' NEL SETTORE DELLA LOCAZIONE**

Prot. n. del

Al **COMUNE** di _____
Ufficio Servizi Sociali

e p.c. All'**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE GARDA SOCIALE**

MISURA 2 - SOSTENERE LE FAMIGLIE CON MOROSITÀ INCOLPEVOLE RIDOTTA, CHE NON ABBIANO UN SFRATTO IN CORSO, IN LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO O IN ALLOGGI IN GODIMENTO O IN ALLOGGI DEFINITI SERVIZI ABITATIVI SOCIALI, AI SENSI DELLA L. R. 16/2016, ART. 1 C.6.

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

codice fiscale _____

residente in via _____ n. _____

telefono _____

permesso di soggiorno /carta di soggiorno _____

ISEE _____ scadenza _____

DICHIARA

- che almeno un membro del nucleo familiare risiede da almeno 5 anni in Regione Lombardia;
- di essere titolare di un contratto di locazione regolarmente registrato;
- di non essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- di avere accumulato, ad oggi, una morosità incolpevole ridotta fino a 6 mensilità e per un massimo di € 3.000,00;
- di possedere un ISEE ordinario non superiore a € 15.000,00;
- di non essere titolare di contratti di affitto con patto di futura vendita
- di aver goduto del contributo regionale di solidarietà pari ad euro _____¹.

CHIEDE

L'erogazione di un contributo, che sarà versato direttamente al/la proprietario/a dell'immobile, del valore massimo di (barrare una sola casella):

- € 1.500 ad alloggio/contratto**, ossia equivalente alla morosità maturata.
- € 2.500 ad alloggio/contratto** con rinegoziazione del contratto e riduzione del canone di locazione di almeno il 20%.

¹ Per le sole famiglie che godono di Servizi Abitativi Pubblici (S.A.P.)

Le parti si impegnano a rispettare il seguente **ACCORDO**:

ACCORDO TRA LE PARTI

Con la presente scrittura privata, valevole a tutti gli effetti di legge, tra le parti:

Il/La Sig./Sig.ra (Proprietario/a) _____, nato/a a _____, il ____/____/____, residente in _____ a _____ CAP _____, (____), CF _____, proprietario/a dell'immobile sito a _____ in via _____.

E

Il/La Sig./Sig.ra (Inquilino/a) _____, nato/a a _____, il ____/____/____, residente in _____ a _____, CAP _____, (____), CF _____, inquilino/a dell'immobile in cui sopra.

si conviene e si stipula quanto segue:

Il/La Sig./Sig.ra _____ proprietario/a dell'immobile in questione, ai fini dell'erogazione del contributo, si impegna a:

(barrare una sola casella)

non effettuare lo sfratto per morosità e non aumentare il canone di locazione per almeno 12 mesi a partire dalla data di presentazione della domanda di contributo;

rinegoziare il contratto e a ridurre il canone di locazione di almeno il 20% (includendo copia del nuovo contratto registrato).

Il/La Sig./Sig.ra _____ inquilino/a dell'immobile, ai fini del riconoscimento del beneficio, si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato/a, e a sanare l'eventuale morosità pregressa non coperta dal contributo.

Letto, approvato e sottoscritto a _____, il ____/____/____

Firma proprietario/a _____

Firma inquilino/a _____

Firma rappresentante del Comune _____

Il Comune - in riferimento al presente Accordo - svolge esclusivamente il ruolo di facilitatore nei rapporti tra proprietario e inquilino. Non interverrà pertanto in alcun modo né a sanare eventuali rate di morosità non saldate dall'inquilino né tanto meno subentrerà nel pagamento di eventuali canoni mensili arretrati.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il/La sottoscritto/a chiede che l'eventuale contributo sia corrisposto al/la proprietario/a mediante:

Bonifico intestato a _____

C/C banca e/o posta (ad esclusione del libretto postale) _____

IBAN: _____

DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA DA ALLEGARE

- Copia del **carta d'identità** e del **codice fiscale** del richiedente e del proprietario;
- Copia del **contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato e in corso di validità** (in caso di nuovo contratto con canone rinegoziato la data di registrazione non potrà essere antecedente al 1 ottobre 2019).
- **Attestazione della condizione di morosità incolpevole** (all. B);
- **Dichiarazione relativa alla morosità incolpevole maturata** (all. C);
- **Eventuale altra documentazione integrativa** (debitamente verificata e protocollata dal Comune), ai fini dell'accertamento dei requisiti previsti dal D.M. 30 marzo 2016 relativamente alla condizione di morosità incolpevole ridotta.

Data _____ Firma _____

Informativa sul trattamento dei dati personali

In relazione ai dati personali (riferiti a "persona fisica") trattati da parte dell'Azienda Speciale Consortile Garda Sociale ai sensi degli artt.13-14 del Reg.U E 2016/679 si informa che:

- titolare del trattamento dei dati è l'Azienda Speciale Consortile Garda Sociale, con sede a Salò in piazza Carmine n.4, rappresentato per quanto concerne gli obblighi in materia di privacy dal Direttore generale – dato di contatto direzione.amministrativa@gardasociale.it
- dato di contatto del responsabile della protezione dei dati coordinamento@gardasociale.it
- l'Azienda si può avvalere, per il trattamento dei dati, di soggetti terzi (individuati quali responsabili del trattamento) sulla base di un contratto od altro atto giuridico
- i dati personali sono trattati per le finalità istituzionali assegnate all'Azienda ed il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri; gli uffici acquisiscono unicamente i dati obbligatori per l'avvio e la conclusione della procedura di cui al presente avviso
- il trattamento avviene sia in forma cartacea/manuale sia con strumenti elettronici/informatici
- il trattamento viene svolto in osservanza di disposizioni di legge o di regolamento per adempiere agli obblighi ed alle facoltà ivi previsti in capo agli enti pubblici
- vengono trattati i dati indicati nell'avviso
- non vengono adottati processi decisionali esclusivamente automatizzati (e pertanto senza intervento umano) che comportino l'adozione di decisioni sulle persone
- la comunicazione dei dati a terzi soggetti avviene sulla base di norme di legge o di regolamenti e/o per l'espletamento di procedure finalizzate alla rendicontazione del presente avviso
- i dati vengono conservati per la durata prevista dalla vigente normativa in materia di conservazione dati/documenti cartacei/digitali della pubblica amministrazione
- il mancato conferimento dei dati all'Azienda possono comportare l'impossibilità alla partecipazione all'avviso
- il trattamento dei dati è improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza, nel rispetto della riservatezza degli stessi
- gli interessati (ossia le persone fisiche cui si riferiscono i dati personali) hanno il diritto all'accesso ai dati, alla rettifica, alla limitazione o opposizione al trattamento per motivi legittimi ed espressi, a presentare reclamo all'Autorità Garante della privacy
- la pubblicazione dei dati personali avviene nei casi e con i limiti previsti dalla vigente normativa.

Data _____ Firma _____